

ZARZĄDZENIE NR 16
Nadleśniczego Nadleśnictwa Rozwadów
z dnia 3 kwietnia 2024 r.
znak: SA.0210.3.2024

w sprawie wprowadzenia do stosowania regulaminów korzystania z obiektu turystyczno - edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt i zasad jego udostępniania

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1356 ze zm.), § 22 pkt. 3 Statutu PGL Lasy Państwowe, zarządzam co następuje:

§ 1

Z dniem 01.04.2024 r. wprowadzam do stosowania:

1. Regulamin wynajmu obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt dla osób fizycznych i firm, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Regulamin korzystania ze ścieżki zdrowia znajdującej się na terenie obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Regulamin korzystania z placu zabaw znajdującego się na terenie obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.
4. Wzór umowy najmu obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.
5. Wzór umowy użyczenia obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia.
6. Wzór wniosku o udostępnienie obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt, stanowiący załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia.
7. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt, stanowiący załącznik nr 7 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Pracownicy Nadleśnictwa Rozwadów mogą bezpłatnie wynajmować obiekt turystyczno-edukacyjny „Grzybek” Ciemny Kąt jeden raz w roku kalendarzowym lub w uzasadnionych przypadkach więcej razy. Każdorazowo pracownik Nadleśnictwa Rozwadów musi uzyskać pisemną zgodę Nadleśniczego Nadleśnictwa Rozwadów.
2. Szkoły, przedszkola lub inne zorganizowane grupy dzieci lub młodzieży mogą bezpłatnie wynajmować obiekt turystyczno-edukacyjny „Grzybek” Ciemny Kąt w dni powszednie w godzinach od 8:00 do 15:00 (w niedziele i święta korzystanie odpłatne). Warunkiem bezpłatnego korzystania z obiektu jest udział pracownika Nadleśnictwa Rozwadów w celu przeprowadzenia pogadanki o tematyce przyrodniczo-leśnej.

3. W uzgodnieniu i za zgodą Nadleśniczego Nadleśnictwa Rozwadów obiekt może być wynajmowany na innych, uzgodnionych warunkach.

§ 3

Osobą odpowiedzialną za udostępnianie obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt oraz koordynatorem w zakresie ewidencji wynajmu lub bezpłatnego korzystania z obiektu jest wyznaczony pracownik Nadleśnictwa Rozwadów, który przyjmuje wnioski o najem lub bezpłatne użyczenie, ewidencjonuje je, archiwizuje, potwierdza zgodę nadleśniczego na bezpłatne użyczenie obiektu, przygotowuje umowę najmu obiektu, potwierdza dokonanie zapłaty za wynajem.

Ww. czynności wykonuje wyznaczony pracownik Nadleśnictwa Rozwadów, dokonuje on również oględzin obiektu przed jego przekazaniem i po zakończeniu najmu lub bezpłatnym użyczeniu (przekazanie wymaga formy pisemnej – wzór protokołu przekazania stanowi załącznik nr 7).

§ 4

Utrzymaniem porządku na terenie obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt zajmuje się osoba fizyczna (pracownik Nadleśnictwa Rozwadów), z którą Nadleśnictwo Rozwadów podpisało umowę zlecenie na:

- a) utrzymanie czystości, sprzątanie wiat turystycznych, ciągów komunikacyjnych, opróżnianie koszy na śmieci,
- b) zabezpieczenie i przygotowanie opału (opał dostarcza Nadleśnictwo Rozwadów),
- c) drobne naprawy i prace utrzymaniowe tj. wymiana żarówek, czyszczenie rynien, poprawa mocowań stołów i ławek, drobne naprawy osprzętu grilla (siatka, wyciąg),
- d) dokonuje oględzin obiektu przed jego przekazaniem i po zakończeniu najmu lub bezpłatnym użyczeniu (przekazanie wymaga formy pisemnej – wzór protokołu przekazania stanowi załącznik nr 7).

§ 5

Traci moc Zarządzenie nr 29 Nadleśniczego Nadleśnictwa Rozwadów z dnia 01.07.2019 r., znak: SA.0210.29.2019.KD

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2024 r.

Ilość załączników: 7



NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Rozwadów
mgr inż. Wojciech Chępa

REGULAMIN WYNAJMU OBIEKTU TURYSTYCZNO-EDUKACYJNEGO „GRZYBEK” CIEMNY KĄT

Postanowienia niniejszego regulaminu mają na celu ochronę mienia, utrzymania bezpieczeństwa, higieny i estetyki obiektu, jego otoczenia oraz zapewnienia zgodnego współżycia użytkowników obiektu.

1. Obiekt stanowi własność Nadleśnictwa Rozwadów, ul. Przemysłowa 1, 37-465 Stalowa Wola
2. Obiektem zarządza Nadleśniczy Nadleśnictwa Rozwadów.
3. Najemca obiektu zobowiązany jest do zapoznania się z niniejszym regulaminem oraz do przestrzegania jego zasad. Obligatoryjne jest również przestrzeganie regulaminu placu zabaw oraz regulaminu ścieżki zdrowia. Najemca zobowiązany jest do korzystania z urządzeń znajdujących się na terenie obiektu zgodnie z ich przeznaczeniem.
4. Osoby przebywające na terenie obiektu są zobowiązane do podporządkowania się poleceniom wydawanym przez pracowników Służby Leśnej, jeśli odnoszą się one do bezpieczeństwa osób i ochrony mienia, a nie są sprzeczne z regulaminem.
5. Obiekt jako miejsce wypoczynku służy osobom indywidualnym i grupom zorganizowanym.
6. Za jednorazowe wynajęcie obiektu pobierana jest opłata ryczałtowa w wysokości 300,00 zł. brutto.
7. Obiekt udostępniany jest odpłatnie w godzinach:
 - w dni powszednie od 15:00 do 23:00,
 - w soboty, niedziele i święta od 10:00 do 23:00.Od godziny 23:00 do 6:00 obowiązuje cisza nocna.
8. W celu dokonania najmu obiektu przez osoby fizyczne, firmy lub grupy zorganizowane, organizator jest obowiązany zarezerwować termin najmu (z podaniem daty oraz godzin najmu na stosownym wniosku) co najmniej 5 dni przed planowaną imprezą oraz podpisać umowę najmu i uiścić z góry opłatę za najem. Jeżeli opłata nie zostanie uiszczona 3 dni przed planowaną datą najmu, Nadleśnictwo Rozwadów anuluje rezerwację, a podpisana umowa utraci ważność.
9. W przypadku grupy zorganizowanej organizatorem wypoczynku może być wyłącznie osoba pełnoletnia, przyjmująca odpowiedzialność za wszystkich członków grupy.
10. Za osoby niepełnoletnie przebywające na terenie obiektu odpowiedzialność przyjmują ich opiekunowie.
11. Korzystający z obiektu zobowiązani są do przestrzegania zasad ochrony przeciwpożarowej, wynikających ze stosownych przepisów.
12. Dopuszcza się rozpalanie ognia przez Najemcę tylko w miejscach do tego przeznaczonych – murowany grill, miejsce na ognisko.
13. Korzystanie z grilla i miejsca na ognisko może odbywać się pod nadzorem osoby pełnoletniej, przy czym:

- a) rozpalający ogień zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności przy jego rozpalaniu i utrzymywaniu.
 - b) po zakończeniu pobytu w obiekcie osoby, które korzystały z grilla lub miejsca na ognisko zobowiązane są do jego zagaszenia.
 - c) w trakcie korzystania z grilla lub miejsca na ognisko zabrania się pozostawiania ognia bez nadzoru.
 - d) w celach opałowych można wykorzystywać wyłącznie zgromadzone drewno znajdujące się na terenie obiektu.
14. Na terenie obiektu zabrania się:
- a) wjazdu pojazdami mechanicznymi (bez zgody Nadleśnictwa Rozwadów),
 - b) zaśmiecania i zanieczyszczania obiektu,
 - c) niszczenia budowli i wyposażenia obiektu,
 - d) wnoszenia i używania materiałów pirotechnicznych,
 - e) zamieszczania reklam, ogłoszeń i napisów,
 - f) prowadzenia handlu i usług (bez zgody Nadleśnictwa Rozwadów),
 - g) niszczenia zieleni,
 - h) puszczania psów bez smyczy,
 - i) biwakowania,
 - j) korzystania z niesprawnego lub uszkodzonego sprzętu,
 - k) chwytania, zabijania zwierząt, niszczenia gniazd, budek lęgowych,
 - l) rozniecania ognia poza miejscami wyznaczonymi (grill, miejsce na ognisko),
 - m) używania jakiegokolwiek innego materiału do celów opałowych niż zgromadzone drewno znajdujące się na terenie obiektu (kategoryczny zakaz spalania śmieci i odpadów spożywczych oraz liści, igliwia, gałęzi i innych łatwopalnych materiałów znajdujących się w sąsiedztwie obiektu),
 - n) wszelkich działań powodujących dewastację lub szkody.
15. Zachowanie osób przebywających na terenie obiektu powinno być zgodne z zasadami współżycia społecznego i dobrymi obyczajami. Zabrania się zachowań agresywnych i zagrażających bezpieczeństwu.
16. Najemca obiektu ponosi całkowitą odpowiedzialność za utrzymanie ładu i porządku w trakcie trwania korzystania z obiektu oraz za szkody powstałe podczas pobytu. W związku z tym przed wejściem na teren obiektu należy zgłosić właścicielowi wszystkie stwierdzone przypadki zniszczeń, nieporządku oraz inne nieprawidłowości (protokół przekazania).
17. Najemca zobowiązany jest do pozostawienia po sobie ładu i porządku. Wszystkie odpady należy umieścić w przygotowanych do tego pojemnikach. Należy na bieżąco sprzątać odpady pozostawione przez zwierzęta domowe oraz ich odchody.
18. Nadleśnictwo Rozwadów nie ponosi odpowiedzialności za:
- a) wypadki powstałe na terenie obiektu w trakcie trwania najmu,
 - b) zgubione rzeczy osobiste i wartościowe,
 - c) osoby nieletnie przebywające na terenie obiektu bez opieki osoby dorosłej ani za rzeczy pozostawione bez opieki,
 - d) szkody materialne powstałe na skutek nieprawidłowego korzystania z obiektu, jego urządzeń, sprzętu,
 - d) szkody powstałe w wyniku użytkowania niesprawnego lub uszkodzonego sprzętu,

19. Osoby przebywające na terenie obiektu przyjmują do wiadomości, że obiekt jest monitorowany i nagrania z kamer mogą być udostępnione Policji oraz innym służbom porządkowym.
20. Osoby naruszające zasady bezpieczeństwa i porządku oraz nie stosujące się do postanowień regulaminu będą wypraszane z obiektu i pociągnięte do odpowiedzialności karno-administracyjnej oraz do odpowiedzialności cywilnej.
21. W sprawach skarg i wniosków dotyczących funkcjonowania obiektu należy zwracać się do Nadleśniczego Nadleśnictwa Rozwadów.
22. Nadleśnictwo Rozwadów zastrzega sobie możliwość anulowania rezerwacji najmu bez podania przyczyny.
23. Telefony alarmowe:

- **POGOTOWIE RATUNKOWE 112**
- **STRAŻ POŻARNA 112**
- **POLICJA 112**
- **PUNKT ALARMOWO-DYSPOZYCYJNY (PAD) NADLEŚNICTWA ROZWADÓW**
600 790 915
- **STRAŻ LEŚNA 606 492 348 lub 660 685 051**

OPIEKUN OBIEKTU 728 250 236

Kontakt do właściciela obiektu:

Nadleśnictwo Rozwadów

ul. Przemysłowa 1

37-465 Stalowa Wola

Tel. 15 842 17 55 Fax. 15 842 17 55 w. 13

Punkt Alarmowo-Dyspozycyjny nadleśnictwa (PAD) 600 790 915

<http://www.rozwadow.lublin.lasy.gov.pl/>

e-mail: rozwadow@lublin.lasy.gov.pl

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Rozwadów
mgr inż. Wojciech Chałpa

REGULAMIN KORZYSTANIA ZE ŚCIEŻKI ZDROWIA na terenie obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt

1. Ścieżka zdrowia jest dostępna dla wszystkich o każdej porze dnia i roku.
2. Na ścieżce obowiązują zasady wzajemnej życzliwości i okazywanej pomocy.
3. Twoja obecność na ścieżce powinna zachęcić Cię nie tylko do wysiłku fizycznego, powinna też przynieść Ci zadowolenie i satysfakcję z jej pokonania. Nie musisz wykonywać wszystkich ćwiczeń. Ćwicz tak, aby Twój organizm nie zniechęcił się, a wtedy będziesz miał ochotę tu wrócić.
4. Ćwicz z głową! Robisz to na własną odpowiedzialność i ponosisz ryzyko związane z amatorskim uprawianiem sportu.
5. Dbaj o bezpieczeństwo swoje i innych! Nigdy nie przebywaj na ścieżce po zmroku ani w sytuacji niekorzystnych warunków atmosferycznych, zwłaszcza silnych wiatrów, istnieje ryzyko łamania się gałęzi i drzew.
6. Właściciel – Zarządca terenu nie odpowiada za wszelkie nieszczęśliwe wypadki spowodowane niedostosowaniem się do powyższych wskazań.
7. Uszanuj słabszych! Z urządzeń ścieżki zdrowia korzystają osoby w różnym wieku, o różnym stopniu sprawności fizycznej.
8. Z urządzeń zabawowych należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
9. Na terenie ścieżki zdrowia obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania napojów alkoholowych oraz palenia papierosów oraz przebywania osobom pod wpływem alkoholu lub pod działaniem innych środków odurzających.
10. Osoby niszczące sprzęt i urządzenia ścieżki zdrowia bądź ich opiekunowie prawni ponoszą odpowiedzialność materialną za powstałe szkody.
11. Osoby naruszające porządek publiczny lub przepisy niniejszego Regulaminu będą usuwane z terenu ścieżki zdrowia.
12. Zabrania się w szczególności:
 - a) niszczenia urządzeń,
 - b) zaśmiecania terenu,
 - c) niszczenia zieleni,
 - d) wprowadzania zwierząt,
 - e) używania otwartego ognia bez zgody nadleśnictwa.
13. Wszelkie uszkodzenia urządzeń lub zniszczenia należy niezwłocznie zgłosić w Nadleśnictwie Rozwadów 37-465 Stalowa Wola ul. Przemysłowa 1, tel. 15 8421755 w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰ lub pod nr tel. kom. 728 250 236.

ALARMOWE TELEFONY KONTAKTOWE:

- **POGOTOWIE RATUNKOWE- 112**
- **STRAŻ POŻARNA – 112**
- **POLICJA - 112**
- **PUNKT ALARMOWO-DYSPOZYCYJNY (PAD) NADLEŚNICTWA ROZWADÓW 600 790 915**

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Rozwadów
mgr inż. *Wojciech Chęłpa*

REGULAMIN PLACU ZABAW
na terenie obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt

1. Plac zabaw dla dzieci jest terenem służącym zabawie i wypoczynkowi.
2. Osoby przebywające na terenie placu zabaw zobowiązane są do zachowania porządku.
3. Elementy placu zabaw przeznaczone są dla dzieci od lat 3 do 14 lat.
4. Dzieci na terenie placu zabaw powinny przebywać wyłącznie pod opieką dorosłych, którzy za nie ponoszą odpowiedzialność.
5. Z urządzeń zabawowych należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
6. Na terenie placu zabaw obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania napojów alkoholowych oraz palenia papierosów oraz przebywania osobom pod wpływem alkoholu lub pod działaniem innych środków odurzających.
7. Osoby niszczące sprzęt i urządzenia placu zabaw bądź ich opiekunowie prawni ponoszą odpowiedzialność materialną za powstałe szkody.
8. Osoby naruszające porządek publiczny lub przepisy niniejszego Regulaminu będą usuwane z terenu placu zabaw.
9. Zabrania się w szczególności:
 - a) niszczenia urządzeń zabawowych,
 - b) zaśmiecania terenu,
 - c) niszczenia zieleni,
 - d) wprowadzania zwierząt,
 - e) używania otwartego ognia bez zgody nadleśnictwa.
10. Wszelkie uszkodzenia urządzeń lub zniszczenia należy niezwłocznie zgłosić w Nadleśnictwie Rozwadów 37-465 Stalowa Wola ul. Przemysłowa 1, tel. 15 8421755 w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰ lub pod nr tel. kom. 728 250 236

ALARMOWE TELEFONY KONTAKTOWE:

- **POGOTOWIE RATUNKOWE- 112**
- **STRAŻ POŻARNA – 112**
- **POLICJA - 112**
- **PUNKT ALARMOWO-DYSPOZYCYJNY (PAD) NADLEŚNICTWA ROZWADÓW 600 790 915**

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Rozwadów
mgr inż. Wojciech Chępa

WZÓR - UMOWA NAJMU OBIEKTU TURYSTYCZNEGO
„GRZYBEK” CIEMNY KĄT NR S.

zawarta w dniu w Stalowej Woli pomiędzy:
Skarbem Państwa Nadleśnictwem Rozwadów 37-465 Stalowa Wola ul. Przemysłowa 1,
NIP 865-000-35-62, REGON 830017469, tel. 15 8421755, reprezentowany przez:

..... – Nadleśniczy Nadleśnictwa Rozwadów
zwanym w dalszej treści umowy WYNAJMUJĄCYM

a

*osobą fizyczną

.....zamieszkały/a

w, przy ul.

legitymującym się dowodem osobistym seria, nr, PESEL

..... Kontakt telefoniczny pod nr

*firmą

z siedzibą w, przy ul., NIP

REGON

Kontakt telefoniczny pod nr

Reprezentowana przez :.....zwanym/a

w dalszej treści umowy NAJEMCĄ została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem najmu jest obiekt turystyczny „Grzybek” Ciemny Kąt położony w Stalowej Woli przy ul. Ciemny Kąt o powierzchni 500 m², wyposażony w:

- wiata turystyczna zadaszona – 3 szt.,
- wiata na drewno – 1 szt.,
- plac zabaw,
- „ścieżka zdrowia”,
- wyznaczone miejsce na ognisko + grill murowany,
- oświetlenie elektryczne z możliwością korzystania z energii elektrycznej,
- zewnątrz ubikację typu TOI TOI,
- bieżącą wodę zimną (nie uzdatnioną),
- materiał opałowy (drewno w klockach),
- kosze na śmieci – 2 szt.

§ 2

1. Wynajmujący oddaje a NAJEMCA bierze w najem obiekt turystyczny „Grzybek” Ciemny Kąt opisany w § 1 umowy z przeznaczeniem na cele: turystyczno- edukacyjne,
w dniu w godzinach od do
2. Na terenie przedmiotowej nieruchomości zabrania się:
 - a) organizacji imprez masowych w rozumieniu obowiązującej ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych oraz sprzedaży alkoholu, papierosów i innych używek,

- b) użytkowania nieruchomości niezgodnie z jej przeznaczeniem,
 - c) używania otwartego ognia poza miejscami do tego przeznaczonymi,
 - d) dewastacji urządzeń i wyposażenia obiektu turystycznego,
 - e) przebywania na terenie obiektu turystycznego więcej niż 80 osób,
 - f) podnajmowania ani oddawania w bezpłatne używanie przedmiotu najmu lub jego części,
 - g) dokonywania przeróbek, modernizacji i innych zmian naruszających przedmiot najmu,
 - h) niszczenia drzewostanów otaczających obiekt turystyczny.
3. NAJEMCA zobowiązuje się do:
- a) przestrzegania regulaminu korzystania z obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt oraz regulaminu placu zabaw i „ścieżki zdrowia”;
 - b) wykorzystywania przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - c) przestrzegania przepisów przeciwpożarowych obowiązujących w Lasach Państwowych;
 - d) utrzymać przedmiot najmu w należyтым stanie technicznym i sanitarnym;
 - e) w razie powstałych zniszczeń na skutek najmu, dokonać wszelkich napraw we własnym zakresie;
 - f) po zakończeniu najmu doprowadzić obiekt do takiego stanu, w jakim Najemca otrzymał/zastał obiekt turystyczny „Grzybek” Ciemny Kąt;
4. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu lub zdrowiu ludzkim powstałe w trakcie najmu obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt.

§ 3

Za najem obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt określony w § 1 strony ustalają jednorazowy czynsz w wysokości brutto 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100). Kwota czynszu zawiera aktualnie obowiązującą stawkę podatku VAT 23%.

§ 4

1. NAJEMCA zobowiązany jest uiszczać czynsz określony w § 3 umowy z góry, bez uprzedniego wezwania, na co najmniej 3 (trzy) dni przed ustaloną datą najmu, na konto bankowe WYNAJMUJĄCEGO w PKO BP nr: 70 1020 4391 0000 6702 0172 1943.
2. W razie braku zapłaty czynszu w terminie określonym w § 4 pkt. 1 niniejsza umowa wygasa automatycznie.
3. Użytkowanie obiektu wymaga sporządzenia pisemnego protokołu zdawczo – odbiorczego (przed i po użytkowaniu).

§ 5

1. WYNAJMUJĄCY oświadcza, że:
 - a) jest właścicielem wynajmowanego obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt,
 - b) jest płatnikiem podatku VAT,
 - c) nie ponosi żadnej odpowiedzialności za szkody w mieniu i zdrowiu ludzkim powstałe w trakcie najmu obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt,
 - d) prowadzi monitoring i zapisuje obraz z kamer na terenie obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt.

2. WYNAJMUJĄCY zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń finansowych lub innych działań od NAJEMCY w przypadku stwierdzenia naruszenia zasad określonych w § 2 pkt. 2 i 3 niniejszej umowy. W takiej sytuacji WYNAJMUJĄCY w terminie do 7 (siedmiu) dni od dnia zakończenia najmu wezwie NAJEMCĘ pisemnie lub telefonicznie do złożenia stosownych wyjaśnień i usunięcia skutków naruszenia zasad określonych w § 2 pkt. 2 i 3 niniejszej umowy. W przypadku braku reakcji NAJEMCY na wezwanie WYNAJMUJĄCEGO, WYNAJMUJĄCY podejmie prawne środki w celu egzekucji postanowień niniejszej umowy.

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony - na czas najmu określony w § 2 pkt. 1 niniejszej umowy.
2. WYNAJMUJĄCY zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku braku zapłaty czynszu na co najmniej 3 (trzy) dni przed umownym terminem najmu obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt.
3. Każde przekazanie (przed i po użytkowaniu) obiektu wymaga sporządzenia pisemnego protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 7

Ochrona Danych Osobowych

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Wynajmujący będzie przetwarzał dane osobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Wynajmujący oświadcza, że jest administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych danych osobowych względem osoby/osób, które realizują niniejsza umowę.
3. Celem przetwarzania danych osobowych Najemcy jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Najemcy jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy oraz art. 6 ust. 1 lit f) RODO – przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora lub osób trzecich w szczególności dochodzenie ewentualnych roszczeń.
4. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi Wynajmujący będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
5. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
6. Najemca ma prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - b) sprostowania danych (art. 16. RODO),

- c) usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - d) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - e) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
 - g) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO),
 - h) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
7. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż w terminach przewidzianych prawem dla przedawnienia roszczeń oraz przez okres wynikający z Zarządzenia Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
8. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym. Osoba/osoby, które realizują niniejszą umowę, są zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych, może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
9. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

§ 8

Regulaminy:

- wynajmu obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt,
- korzystania ze „ścieżki zdrowia”
- korzystania z placu zabaw

tworzą integralną część niniejszej umowy

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie stosowne przepisy Kodeksu Cywilnego i pozostałe przepisy obowiązujące do danej umowy.

§ 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla NAJEMCY i dwa dla WYNAJMUJĄCEGO.

.....
/Podpis NAJEMCY/

.....
/Podpis WYNAJMUJĄCEGO/

WZÓR - UMOWA BEZPŁATNEGO UŻYCZENIA OBIEKTU TURYSTYCZNEGO
„GRZYBEK” CIEMNY KĄT NR S.....

zawarta w dniu w Stalowej Woli pomiędzy:
Skarbem Państwa Nadleśnictwem Rozwadów 37-465 Stalowa Wola ul. Przemysłowa 1,
NIP 865-000-35-62, REGON 830017469, tel. 15 8421755, reprezentowany przez:
..... – Nadleśniczy Nadleśnictwa Rozwadów
zwanym w dalszej treści umowy WYNAJMUJĄCYM

a

*osobą fizyczną

..... zamieszkałym/a

w, przy ul.

legitymującym się dowodem osobistym seria, nr

PESEL Kontakt telefoniczny pod nr

*firmą

z siedzibą w, przy ul., NIP

REGON

Kontakt telefoniczny pod nr

reprezentowana przez :.....

zwanym/ą w dalszej treści umowy KORZYSTAJĄCYM została zawarta umowa
o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem bezpłatnego użytkowania jest obiekt turystyczny „Grzybek” Ciemny Kąt
położony w Stalowej Woli przy ul. Ciemny Kąt o powierzchni 500 m², wyposażony w:

- wiata turystyczna zadaszona – 3 szt.
- wiata na drewno – 1 szt.
- plac zabaw
- „ścieżka zdrowia”
- wyznaczone miejsce na ognisko + grill murowany
- oświetlenie elektryczne z możliwością korzystania z energii elektrycznej
- zewnątrz ubikację typu TOI TOI
- bieżącą wodę zimną (nie uzdatnioną)
- materiał opały (drewno w klockach)
- kosze na śmieci – 2 szt.

§ 2

1. Wynajmujący oddaje a KORZYSTAJĄCY bierze do bezpłatnego użytkowania obiekt
turystyczny „Grzybek” Ciemny Kąt opisany w § 1 umowy, z przeznaczeniem na cele:
turystyczno-edukacyjne w dniu w godzinach od do

2. Na terenie przedmiotowej nieruchomości zabrania się:

- a) organizacji imprez masowych w rozumieniu obowiązującej ustawy
o bezpieczeństwie imprez masowych oraz sprzedaży alkoholu, papierosów
i innych używek,

- b) użytkowania nieruchomości niezgodnie z jej przeznaczeniem,
 - c) używania otwartego ognia poza miejscami do tego przeznaczonymi,
 - d) dewastacji urządzeń i wyposażenia obiektu turystycznego,
 - e) przebywania na terenie obiektu turystycznego więcej niż 80 osób,
 - f) podnajmowania ani oddawania w bezpłatne używanie przedmiotu najmu lub jego części,
 - g) dokonywania przeróbek, modernizacji i innych zmian naruszających przedmiot najmu,
 - h) niszczenia drzewostanów otaczających obiekt turystyczny.
3. KORZYSTAJĄCY zobowiązuje się do:
- a) przestrzegania regulaminu korzystania z obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt oraz regulaminu placu zabaw i „ścieżki zdrowia”,
 - b) wykorzystywania przedmiotu udostępnienia zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - c) przestrzegania przepisów przeciwpożarowych obowiązujących w Lasach Państwowych,
 - d) utrzymać przedmiot udostępnienia w należyłym stanie technicznym i sanitarnym,
 - e) w razie powstałych zniszczeń na skutek bezpłatnego użytkowania, dokonać wszelkich napraw we własnym zakresie,
 - f) po zakończeniu bezpłatnego użytkowania doprowadzić obiekt do takiego stanu, w jakim KORZYSTAJĄCY otrzymał/zastał obiekt turystyczny „Grzybek” Ciemny Kąt.
4. KORZYSTAJĄCY ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu lub zdrowiu ludzkim powstałe w trakcie bezpłatnego użytkowania obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt.

§ 3

1. WYNAJMUJĄCY oświadcza, że:
- a) jest właścicielem wynajmowanego obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt,
 - b) jest płatnikiem podatku VAT,
 - c) nie ponosi żadnej odpowiedzialności za szkody w mieniu i zdrowiu ludzkim powstałe w trakcie bezpłatnego użytkowania obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt,
 - d) prowadzi monitoring i zapisuje obraz z kamer na terenie obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt.
2. WYNAJMUJĄCY zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń finansowych lub innych działań od KORZYSTAJĄCEGO w przypadku stwierdzenia, naruszenia zasad określonych w § 2 pkt. 2 i 3 niniejszej umowy. W takiej sytuacji WYNAJMUJĄCY w terminie do 7 (siedmiu) dni od dnia zakończenia najmu wezwie KORZYSTAJĄCEGO pisemnie lub telefonicznie do złożenia stosownych wyjaśnień i usunięcia skutków naruszenia zasad określonych w § 2 pkt. 2 i 3 niniejszej umowy. W przypadku braku reakcji KORZYSTAJĄCEGO na wezwanie WYNAJMUJĄCEGO, WYNAJMUJĄCY podejmie prawne środki w celu egzekucji postanowień niniejszej umowy.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony - na czas bezpłatnego użytkowania obiektu określony w § 2 pkt. 1 niniejszej umowy
2. WYNAJMUJĄCY zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku braku zapłaty czynszu na co najmniej 3 (trzy) dni przed umownym terminem najmu obiektu turystycznego „Grzybek” Ciemny Kąt.
3. Użytkowanie obiektu wymaga sporządzenia pisemnego protokołu zdawczo – odbiorczego (przed i po użytkowaniu).

§ 5

Ochrona Danych Osobowych

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Wynajmujący będzie przetwarzał dane osobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Wynajmujący oświadcza, że jest administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych danych osobowych względem osoby/osób, które realizują niniejsza umowę.
3. Celem przetwarzania danych osobowych Najemcy jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Najemcy jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy oraz art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora lub osób trzecich w szczególności dochodzenie ewentualnych roszczeń.
4. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń, (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi Wynajmujący będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
5. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
6. Najemca ma prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - b) sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - c) usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - d) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - e) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
 - g) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO),

- h) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
7. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż w terminach przewidzianych prawem dla przedawnienia roszczeń oraz przez okres wynikający z Zarządzenia Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
8. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym. Osoba/osoby, które realizują niniejszą umowę, są zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych, może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
9. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

§ 6

Regulaminy:

- wynajmu obiektu turystyczno-edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt,
- korzystania ze „ścieżki zdrowia”
- korzystania z placu zabaw

tworzą integralną część niniejszej umowy

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie stosowne przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla KORZYSTAJĄCEGO i jeden dla WYNAJMUJĄCEGO

.....
/Podpis KORZYSTAJĄCEGO/

.....
/Podpis WYNAJMUJĄCEGO/

*wybrać właściwe – niepotrzebne skreślić

.....
miejsowość

.....
data

Nadleśnictwo Rozwadów
37-465 Stalowa Wola
ul. Przemysłowa 1

WZÓR - WNIOSEK

..... lub
*Imię i nazwisko *Nazwa firmy

..... lub
*Adres zamieszkania *Siedziba firmy

..... lub
*PESEL *NIP i REGON

..... lub
*Nr telefonu / Adres e-mail *Nr telefonu / Adres e-mail

zwracam się z prośbą o *nieodpłatne/*odpłatne udostępnienie obiektu turystyczno-
edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt w dniu w godzinach od do
w celu:

- *organizacji zajęć edukacyjnych z udziałem pracownika Nadleśnictwa Rozwadów
- *organizacji innej zorganizowanej imprezy
- *organizacji

Oświadczam, że zapoznałem/*łam z regulaminem wynajmu obiektu turystyczno-
edukacyjnego „Grzybek” Ciemny Kąt.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych z zachowaniem
przepisów Ustawy z dnia 10 maja 2018 r., o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018,
poz. 1781).

.....
Podpis wnioskodawcy:
osoba fizyczna / podmiot gospodarczy

Nr tel.

**niepotrzebne skreślić*

WZÓR - PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

do umowy z dnia nr

sporządzony w Stalowej Woli w dniu: (godz.) pomiędzy:

Przekazujący:

.....

Przejmujący:

.....

1. Protokół dotyczy przekazania obiektu turystyczno - edukacyjnego „Grzybek”

Ciemny Kąt a w szczególności:

- wiata turystyczna zadaszona – 3 szt.,
- wiata na drewno – 1 szt.,
- plac zabaw,
- „ścieżka zdrowia”,
- wyznaczone miejsce na ognisko + grill murowany,
- oświetlenie elektryczne z możliwością korzystania z energii elektrycznej,
- zewnątrz ubikację typu TOI TOI – 2 szt.,
- bieżącą wodę zimną (nie uzdatnioną);
- materiał opałowy (drewno w klockach),
- kosze na śmieci – 2 szt.,
- ciągi pieszo-komunikacyjne.

2. Uwagi stwierdzone w trakcie przekazania:

.....

.....

.....

Protokół sporządzono w 2-óch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wszelkie rozliczenia z tytułu mediów (woda) proszę wysyłać na adres korespondencyjny osoby przekazującej nieruchomość.

.....

(data i podpis przyjmujący)

.....

(data i podpis zdający)